

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 EYLÜL 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Sayfa No 1

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER(Karabey EROĞLU), Necmettin TAŞCI, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 14 Eylül 2021 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	14/09/2021	581	<u>K A R A R:</u> Bilindiği üzere; Belediyemizin 2014-2021 mali bütçe yılları arasında, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununu 68. Maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre, çeşitli tarihlerde alınan Meclis Kararlarına istinaden, bir takım projelerin yürütülebilmesi için vatandaşlarımıza beklediği altyapı, yol, doğalgaz, içme suyu ve kanalizasyon hizmetlerinin yerine getirilebilmesi için borçlanma yoluyla bankalar nezdinde krediler kullanmaktadır. Alınan bu Kredilerin geri ödenmesi ile ilgili olarak Belediyemiz bütçesinden yapılan taksitlendirmeler ve yapılandırmaların günümüz şartları itibariyle artan faiz oranlarının minimize edilmesi ve buna bağlı Kurumun menfaatlerinin korunması amacıyla, Belediyemiz adına kayıtlı; Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz Yakutiye İlçesi Muratpaşa Mahallesi 13126 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 10.000m ² yüzölçümlü taşınmaz ile Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 7238 ada 7 nolu parselde kayıtlı 5.279,98m ² yüzölçümlü taşınmazların; Halk Bankası A.Ş. ye olan borçlarımıza karşılık ipotek edilmesini, verilen ve verilecek olan ipoteklerin varlık borç takası yoluyla kredi borçlarımıza mahsup edilmesine, diğer iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Encümene yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
2	14/09/2021	582	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayrım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda bulunan yol güzergâhının bozulmaması kaydıyla mevcutta yapılmış olan binaların kitle olarak imar planına işlenmesi kaydıyla imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayrım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

3	14/09/2021	583	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih 72 Sayılı Meclis Kararıyla kabul edilen; İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporuna istinaden Harput Mahallesi'nde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 ada 4 parsel, 5284 ada 3 parsel, 5284 ada 2 parsel ve 5284 ada 1 numaralı parseller ile mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 ada 3 parsel, 5291 ada 2 parsel, 5291 ada 1 parsel ve 12712 ada 6 parseller de 14.341 m² BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesi ve söz konusu alanda 7733 m² Park alanı olacak şekilde imar plan değişikliği yapılması hususu komisyonumuzca söz konusu alanın Blok Nizam, Zemin+3 kat TAKS:0.40, KAKS:1.60 yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesi kaydıyla imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 07/07/2021 tarih 72 sayılı Meclis Kararı: İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporuna istinaden Harput Mahallesi'nde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel ve Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de 14.341 m² BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 Konut+Ticaret Alanı, 7733m² Park alanı olacak şekilde plan yapılmasına ilişkin İmar Plan Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
4	14/09/2021	584	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 74 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6287 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında BL-6 kat yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak görünmekte olup, söz konusu alana “mevcut yapılaşması BL-6 kat konut olarak tamamlanan 6287 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın güneyinde a ve b blok arasına (14.72*16.20) metre ölçülerde tek katlı ticaret alanı yapılabilir” şeklinde plan notu eklenmesini içeren imar değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu talebin nüfus yoğunluğu getirmiyor olması sebebiyle söz konusu alana istenilen ölçülerde kitle olarak işlenmesi şekliyle imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 74 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6287 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında BL-6 kat yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak görünmekte olup, sözkonusu alana “mevcut yapılaşması BL-6 kat konut olarak tamamlanan 6287 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın güneyinde a ve b blok arasına (14.72*16.20) metre ölçülerde tek katlı ticaret alanı yapılabilir” şeklinde plan notu eklenmesini içeren imar değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

5	14/09/2021	585	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 75 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6277 ada 1 numaralı parsel üzerinde kayıtlı taşınmaz mevcut imar planlarında E:2.50 Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın E:2.50 Y ençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca bahse konu talebin nüfus yoğunluğu getirmiyor olması sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>KARAR:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 75 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 6277 ada 1 numaralı parsel üzerinde kayıtlı taşınmaz mevcut imar planlarında E:2.50 Y ençok: 6.50 n yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın E:2.50 Y ençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
6	14/09/2021	586	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2021 Tarih ve 85 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 Tarih 204 Sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak görünmekte olup söz konusu Cenk Küme Evlerde mevcut altyapı, yerleşke dikkate alınarak çevresiyle bir bütün olacak şekilde A-2 Kat TAKS:0.30 KAKS:0.60 Konut Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2021 Tarih ve 85 Sayılı Kararı: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2019 Tarih 204 Sayılı Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkarılan Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, Cenk Küme Evler olarak belirtilen alan 1/1000 Uygulama İmar Planlarımızda plansız alan olarak görünmekte olup söz konusu Cenk Küme Evlerde mevcut altyapı, yerleşke dikkate alınarak çevresiyle bir bütün olacak şekilde A-2 Kat TAKS:0.30 KAKS:0.60 Konut Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
7	14/09/2021	587	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2021 Tarih ve 86 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Tepeköy Mahallesi 0 ada, 158 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları dışında kalmakta olup söz konusu taşınmazın BL-5 Kat Özel Eğitim Tesis Alanı olarak planlara işlenmesi ve plan notlarında “Özel Eğitim Tesis Alanı olarak belirlenen alanda Yatılı Kuran Kursu

			yapılabilir'' ibaresi eklenmesini içeren talep komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. K A R A R: Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2021 Tarih ve 86 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Tepeköy Mahallesi 0 ada, 158 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları dışında kalmakta olup söz konusu taşınmazın BL-5 Kat Özel Eğitim Tesis Alanı olarak planlara işlenmesi ve plan notlarında "Özel Eğitim Tesis Alanı olarak belirlenen alanda Yatılı Kuran Kursu yapılabilir" ibaresi eklenmesini içeren talebin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
8	14/09/2021	588	Komisyon Görüşü (Rapor) : Aziziye İlçe Belediyesinin 02.07.2021 tarih ve 91 numaralı Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 6394 ada 1 numaralı parselin güneyinde yer alan park alanına bitişik planlanan cami alanının güneydoğusunda başka bir cami alanın yer alması sebebiyle ilgili alanın kuzey batısında yer alan park alanının bitişğine taşınmasını içeren imar plan değişikliği ve plan notlarının komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir. K A R A R: Aziziye İlçe Belediyesinin 02.07.2021 tarih ve 91 numaralı Meclis Kararı: Erzurum İli Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 6394 ada 1 numaralı parselin güneyinde yer alan park alanına bitişik planlanan Cami alanının güneydoğusunda başka bir Cami alanın yer alması sebebiyle ilgili alanın kuzey batısında yer alan park alanının bitişğine taşınmasını içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
9	14/09/2021	589	Komisyon Görüşü (Rapor) : İspir İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 53 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli İspir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi 254, 255, 286, 287 adalarının bulunduğu alanda kuzeydoğu yönünde yer alan 7 metrelik yol ile güneydoğusunda yer alan 7 metrelik yolların kaldırılıp mevcut yapılaşmaya uygun kuzeybatı-güneydoğu yönünde 7 metrelik yeni yolun işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu alanda mevcutta bulunana 7 metrelik yolun imar planlarına işlenmesi kamu yararına olacağı için bahse konu imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir. K A R A R: İspir İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2021 Tarih ve 53 Sayılı Kararı: Erzurum İli İspir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi 254, 255, 286, 287 adalarının bulunduğu alanda kuzeydoğu yönünde yer alan 7 metrelik yol ile güneydoğusunda yer alan 7 metrelik yolların kaldırılıp mevcut yapılaşmaya uygun kuzeybatı-güneydoğu yönünde 7 metrelik yeni yolun işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

10	14/09/2021	590	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İspir İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2021 Tarih ve 76 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahallesi Ayırık Nizam ve Blok Nizam 2 katlı konut alanlarının 4 kat olarak düzenlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanın güney batısında park alanı olarak önerilen bölgede bulunan 7 m'lik yolların park alanına dahil edilmesi, gerekli olan eğitim ve sağlık tesis alanının bahse konu alanın güney batısında park alanı olarak önerilen bölgeye yerleştirilmesi ve talep edilen imar planının güneyinde bulunan iki konut adasının ortasından geçen 7 metrelik yolun 10 metreye çıkarılması ve tüm alanda yapı yaklaşma mesafelerinin 3.5 m olarak planlanması kaydıyla bahse konu imar planı ve plan notlarının tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> İspir İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2021 Tarih ve 76 Sayılı Kararı: Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahallesi Ayırık Nizam ve Blok Nizam 2 katlı konut alanlarının 4 kat olarak düzenlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
11	14/09/2021	591	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 45 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Tekman İlçesi Vatan Mahallesi 140 ada 1, 14, 32, 33, 37, 38 numaralı parseller mevcut imar planında Ayırık Nizam 3 Kat ve Ön Bahçe Mesafesi 5 m, Yan Bahçe Mesafesi 3 m ve TAKS:0.30, KAKS:0.90 yapılaşma koşulu ile meskûn Konut Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın aynı yapılaşma koşulları ile Ticaret + Konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca; İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 5 maddesinde belirtilen; Değer artışına konu olan plan değişiklikleri; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşmenin özelliğine uygun olarak; a) En az bin metrekare ve üzeri yüzölçümüne sahip olan imar adalarında; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarıçaplı alanda karşılanmak, b) Parsel bazında fonksiyon değişikliği, suretiyle yapılır.' denilmekte olup bu maddenin b bendi uyarınca parsel bazlı fonksiyon değişikliği yapılabileceğinden dolayı söz konusu imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 45 Sayılı Kararı: Erzurum İli Tekman İlçesi Vatan Mahallesi 140 ada 1, 14, 32, 33, 37, 38 numaralı parseller mevcut imar planında ayırık nizam 3 kat ve ön bahçe mesafesi 5 m, yan bahçe mesafesi 3 m ve TAKS:0.30, KAKS:0.90 yapılaşma koşulu ile meskun Konut Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın aynı yapılaşma koşulları ile Ticaret + Konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

12	14/09/2021	592	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Pazaryolu İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2021 Tarih ve 27 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Pazaryolu İlçesi, Süleymanbağı Mahallesi 298 ada 30 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki yol düzenlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Pazaryolu İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2021 Tarih ve 27 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pazaryolu İlçesi, Süleymanbağı Mahallesi 298 ada 30 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki yol düzenlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
13	14/09/2021	593	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.03.2019 Tarih ve 82 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Oltu İlçesi, Gökçedere Mahallesi, 616 ada 84 nolu parselde kayıtlı taşınmazın A-5 kat TAKS= 0.30 KAKS= 1.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren ilave imar planı komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.03.2019 Tarih ve 82 Sayılı Kararı:Erzurum İli Oltu İlçesi, Gökçedere Mahallesi, 616 ada 84 nolu parselde kayıtlı taşınmazın A-5 kat TAKS= 0.30 KAKS= 1.50 konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren ilave imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
14	14/09/2021	594	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli Aşkale İlçesi Meydan mahallesi 250 ada 47 ve 48 parsellere ait ilave imar planı komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Aşkale İlçesi Meydan mahallesi 250 ada 47 ve 48 parsellere ait ilave imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
15	14/09/2021	595	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> Erzurum İli Aşkale İlçesi Bahçelievler mahallesi ada kenar düzeltmesi plan tadilatı komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Aşkale İlçesi Bahçelievler mahallesi ada kenar düzeltmesi plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

16	14/09/2021	596	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 47 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Aşkale İlçesi Çevre Yolu Projesinin İmar planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu imar planı ve plan notlarının ertelenmesine karar verilmiştir. <u>K A R A R :</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 47 Sayılı Kararı:Erzurum İli Aşkale İlçesi Çevre Yolu Projesinin İmar planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
17	14/09/2021	597	<u>K A R A R :</u> •Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı kararı: •Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2021 Tarih ve 43 Sayılı Kararı: •Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 60 Sayılı Kararı: •Erzurum Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 14.07.2021 Tarih ve 03 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi; Fatih Sultan Mehmet Bulvarı'nı Abdulgafur Has Caddesine bağlayan Yol Projesinin imar planlarına işlenmesi hususu, •Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 02.08.2021 Tarih ve 113 Sayılı Kararı: •Erzurum İli, Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve I. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu hususu, •Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı tarafından Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 861 ada, 50 ve 56 parsellere yönelik hazırlanan, OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliği 29.09.2020 tarih ve 4309 sayılı Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile uygun görülmemiş olup 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile mevcut halinin devamına karar verilmiştir. 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı 04.01.2021 tarihinde Yakutiye Belediyesi tarafından askıya çıkarılmış ve Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı 14.01.2021 tarih ve 8772 sayılı yazısı ile itiraz ederek yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Yakutiye Belediye Meclisi söz konu plan değişikliğini yeniden görüşerek "861 ada 50-56 nolu parseller ile birlikte ada bütünüün kadastral durum dikkate alınarak 25 metrelik yola bakan cephenin OK-4 T1 ve güneyindeki 7 metrelik yolun düzenlenerek bu yoldan cephe alan 50 ve 56 nolu parsellerin B-6 Kat T1 yapılaşma koşullu olarak imar planına işlenmesine" karar vermiştir. Yakutiye Belediyesi 08.02.2021 tarih ve 1104 sayılı yazısı ile itirazın değerlendirilmesi için Büyükşehir Belediyemize göndermiştir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi 10.03.2021 tarih ve 154 sayılı Kararı ile söz konusunun itirazın koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde kalması nedeniyle Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine karar vermiştir. İlgili yazı ile Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı Yakutiye İlçesi Kuloğlu Mahallesi 861 ada 50 ve 56

parsellere yönelik hazırlanan OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.03.2021 tarih ve 4597 Kararı ile uygun görüldüğü belirterek Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesini talep etmiştir. Söz konusu koruma amaçlı imar planı değişikliği,

• **Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 64 Sayılı Kararı:**

• **Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2014 tarih ve 119 sayılı kararı:**

• **Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 58 Sayılı Kararı:**

• **Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı:**

• **Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 63 Sayılı Kararı:**

• Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesinin "j) Kat mülkiyeti ve kat irtifakı tesis edilirken otopark olarak ayrılan alanların, gereken hallerde ilgili idare meclisinde bu yönde karar alınmak suretiyle eklenti olarak ilgili bağımsız bölüme tapuda tahsisi gerçekleştirilebilir. Eklenti otoparkların ortak alan olarak yönetilmesi hususu yönetim planında belirtilir. **(Ek cümle: RG-31/5/2019-30790)** Bu tür eklenti otoparklarda, aynı bağımsız bölüme ait iki otopark yerinin arka arkaya park düzeni şeklinde (birbirini engelleyebilecek şekilde) birlikte düzenlenmesi halinde tek bir manevra alanı gösterilmesi yeterli kabul edilir." bendinde belirtilen hususu,

• **Horasan İlçe Belediye Meclisinin 10.09.2021 Tarih ve 89 Sayılı Kararı:**

• **Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 88 Sayılı Kararlarının,** İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde **oybirliği** ile karar verildi.

18 14/09/2021 598

K A R A R: Köprüköy İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 42 sayılı kararına istinaden 2021 Mali Yılı bütçesine Ek-Bütçe talebine karar verilmiştir. Köprüköy Belediyesinin 2021 Mali Yılı Ek Bütçe talebinin **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesi, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde **oybirliği** ile karar verildi.

19 14/09/2021 599

K A R A R: Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Aziziye İlçesi Yarımca Mahallesinde bulunan 6400 ada 2 parselde bulunan 8.002,35 m² yüz ölçümüne sahip taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesine "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." İstinaden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda kat karşılığı usulüyle ve/veya ihale ile satışının yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 9

20	14/09/2021	600	K A R A R: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye İlçesi Kavak Mahallesinde kayıtlı 3168/3-4 numaralı parseller ve 3178/1-2 numaralı parsellerin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
21	14/09/2021	601	K A R A R: Mülkiyeti Devlet Demir Yollarına ait olan ve Belediyemiz tarafından kiralanın, İstasyon Mahallesi 26 pafta,1176 ada, 273 parselde kayıtlı 368.146,38 m² yüzölçümlü taşınmazın 14.500,00 m² lik kısmında yer alan taşınmaz üzerinde bulunan Bilim Merkezi ve Sosyal Tesis alanı Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 06/09/2021 tarih ve 32490 sayılı yazılarıyla talep etmektedirler. Bahse konu alanın 5216 sayılı Belediyeler kanununun 26. Maddesine istinaden ‘<i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti ve tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere,08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.</i>’ Müştemilatıyla birlikte Bilim ve Sosyal Tesis alanı olarak kullanılmak üzere, Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketine 10 yıl süre ile 85.000,00TL/Yıl bedel mukabilinde tahsisinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
22	14/09/2021	602	K A R A R: Mülkiyeti Yakutiye Belediyesine ait 5393 sayılı Kanunun 75/d maddesine istinaden tahsis ve kullanım hakkı Büyükşehir Belediyemize ait olan İlimiz Yakutiye İlçesi, Hasanibasri Mahallesi 184 ada, 11 parsel numarada kayıtlı toplam 2.960,16 m² den ibaret taşınmaz üzerinde bulunan Şehit Piyade Uzman Çavuş Rahmi KAYA Millet Bahçesi (parkı) ve Sosyal Tesisi Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş 06/09/2021 tarih ve 32490 sayılı yazılarıyla talep etmektedirler. Bahse konu alanın 5216 sayılı Belediyeler kanununun 26. Maddesine göre ‘<i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti ve tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere,08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.</i>’ Müştemilatıyla birlikte kullanılmak üzere

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 10

			Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş.'ne 10 yıl süre ile 6.000,00TL/yıl bedel mukabilinde tahsisinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
23	14/09/2021	603	K A R A R: Yakutiye İlçe Müftülüğü 07/09/2021 tarih ve 1621208 sayılı yazıları ile Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 12877 ada 5 nolu parselde kayıtlı 6.270,05 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde camii yapılması amacıyla 3.800,00m ² alanın tahsis edilmesi talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendinde " <i>Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür...</i> "maddesine istinaden; Söz konusu Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 12877 ada 5 nolu parselde kayıtlı 6.270,05 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Dini Tesis Alanı olarak işlenmiş olan alan üzerinde 3.800,00m ² 'kısının Cami yapılması amacıyla Diyanet İşleri Başkanlığına 25 yıllığına Tahsis edilmesine, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
24	14/09/2021	604	K A R A R: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Palandöken İlçesi Osman Bektaş Mahallesi 8637 ada 1 parseldeki taşınmaz üzerinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e. maddesinde geçen " <i>Taşınmaz mal alanına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek</i> " hükümler doğrultusunda taşınmazın İrtifak hakkı ile kiraya verilmesine, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
25	14/09/2021	605	K A R A R: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Çırçır Mahallesi 15/05/2013 tarih ve 110 Sayılı, 16/05/2019 tarih ve 204 Sayılı Meclis Kararları ile Çırçır kentsel dönüşüm ve gelişim alanı ilan edilen 12457 Ada 1-2-3-4-5 parseller ile 5614 Ada 1-3-4-6 Parseller üzerinde bulunan şahıslara ait taşınmazların bina enkaz ve enkaz bedelleri peşinata sayılarak kalan kısmının vade farksız 24 Ay, yıldan gelen yeniden değerlendirme artışı ile 60 Ay süre ile aşağıdaki listede belirtilen 12457 Ada 3 Parsel üzerinde bulunan 41 adet bağımsız bölüm dairelerin Fiyat Tespit ve Arsa Takdir Komisyon Başkanlığınca belirlenen fiyatlar üzerinden anlaşmalarının yapılmasına, gerekli iş ve

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 11

işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

B L O K	K A T	B A Ğ I M S I Z B Ö L Ü M N O	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	YÖ N	DAİ RE TİPİ	ARSA PAYI	MA LİK İ	VERGİ DAİRESİ	HİS SE	NET (m ²)	B R Ü T (m ²)	CEPH E VE KAT FARK INDA N SONR A OLUŞ AN DEĞE R
B B L O K	ZEMİN KAT	1	MESKEN	K-D	3+1	16/2000	EBB	1620051722	TAM	96,05	109,96	200.00
		2	MESKEN	G-D	3+1	16/2000	EBB	1620051722	TAM	95,90	109,96	245.00
		3	MESKEN	G	2+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	76,73	88,49	185.00
		4	MESKEN	G-B	3+1	16/2000	EBB	1620051722	TAM	95,49	109,96	245.00
		5	MESKEN	K-B	3+1	16/2000	EBB	1620051722	TAM	95,99	109,96	200.00
		6	MESKEN	K	1+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	49,68	58,94	110.00
	1. KAT	7	MESKEN	K-D	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	112,23	138,38	280.00
		8	MESKEN	G-D	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	112,00	138,38	350.00
		9	MESKEN	G	2+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	83,13	100,00	230.00
		10	MESKEN	G-B	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	111,88	138,38	350.00
		11	MESKEN	K-B	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	111,98	138,38	280.00
		12	MESKEN	K	2+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	82,82	100,00	197.00
	2. KAT	13	MESKEN	K-D	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	112,23	138,38	328.00
		14	MESKEN	G-D	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	112,00	138,38	365.00
		15	MESKEN	G	2+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	83,13	100,00	260.00
		16	MESKEN	G-B	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	111,88	138,38	365.00
		17	MESKEN	K-B	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	111,98	138,38	328.00
		18	MESKEN	K	2+1	15/2000	EBB	1620051722	TAM	82,82	100,00	197.00
	3. KAT	19	MESKEN	K-D	3+1	18/2000	EBB	1620051722	TAM	112,23	138,38	328.00

			başlatılmış olup, taşınmazın arsa ve üzerindeki bina enkazı dahil toplam kamulaştırma bedeline karşılık; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, İlimizin Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12459 ada, 1 numaralı parselde kayıtlı, Kavak Konutları, 2. Kat, B1 Blok, 22. Bağımsız Bölüm No' lu "<i>Mesken</i>" niteliğindeki taşınmazın; Gerekli fiyat takdir bedelleri belirlendikten sonra, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine göre karşılıklı takas(trampa) işlemlerinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
27	14/09/2021	607	Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürlüğünün Yakutiye Tepe Mezarlık, Hilalkent Şükrüpaşa İçmesuyu Depo Deplase Hatları Yapım işi için 25.000.000.- (yirmibeşmilyon) TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesine karar verilmiştir.
28	14/09/2021	608	<u>K A R A R:</u> 6306 Sayılı Kanunun 2'nci maddesine göre 20/01/2013 tarihli ve 28534 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 24/12/2012 tarihli ve 2012/4141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Erzurum Yakutiye İlçesi Aziziye, Mecidiye, Gaziler ve Veyisefendi Mahallelerini Kapsayan 97 Hektarlık Riskli Alanın Bakanlık Makamının 26/07/2016 tarihli ve 9187 sayılı Olur'u ile belirtilen iş ve işlemleri yapmak üzere bahse konu alanda Belediye Başkanlığımız geçici olarak yetkilendirilmiştir. Bahse konu yetki kapsamında Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından yapılan Yakutiye İlçesi Kavak Mahallesi 12459 ada 1 parsel üzerinde bulunan Kavak Konutlarındaki hak sahiplerine, konut ve işyerleri Kentsel Dönüşüm kapsamında verilmiştir. Konut ve işyerlerini alan hak sahiplerinin 24/09/2019 tarih ve 857 sayılı Encümen Kararı ile yüz yirmi (120) ay vadeli ve altı (6) ayda bir kalan borçlarına memur maaş zammı farkı uygulanmaktadır. Söz konusu hak sahipleri başvuru yaptıkları dilekçelerinde; ekonomik durumlarının kötü olduğu, Covid-19 sürecinden dolayı işsiz kaldıkları ve taksit ödemelerini yapma konusunda zorluk yaşadıkları belirtilerek, altı (6) ayda bir kalan borçlarına yansıtılan memur maaş zammı farklarının tekrardan değerlendirilmesi yönünde talepleri bulunmaktadır. 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında vade farkı konusunun tekrardan değerlendirilmesi için evrakın Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

29	14/09/2021	609	K A R A R: Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarih ve 117 sayılı kararına istinaden 2021 Mali Yılı bütçesine Ek-Bütçe talebine karar verilmiştir. Hınıs Belediyesinin 2021 Mali Yılı Ek Bütçe talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 1.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	---

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

15 EYLÜL 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammet SUNAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER(Karabey EROĞLU), Muammer SARIDOĞAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusretin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ ve Temel DEMİR'in iştirakiyle 15 Eylül 2021 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	15/09/2021	610	K A R A R: 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan 1.dereceli Daire Başkanı ünvanlı kadronun isminin 1.dereceli "Gençlik ve Spor Hizmetleri Daire Başkanı" olarak değiştirilmesine ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
2	15/09/2021	611	Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı kararı ile kabul edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanıbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan trafonun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanıbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğinin Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 Tarih ve 481 Sayılı Kararı ile söz konusu talebin kot farkına göre değerlendirilerek düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiş olup söz konusu karara askı süresi içerisinde itiraz edilerek; bahse konu 12454 ada 5 numaralı parsel üzerinde kayıtlı taşınmazın arsa satış ihalesine çıktığı zaman belirtilen sekiz kat artı asma katlı ticari alan olarak düzeltilmesine yönelik yapılan itirazın komisyonumuzca bahse konu alanda bulunan 12454 ada 5 numaralı parselin 8 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesi, 12455 ada 4 ve 7 numaralı parseller ve 12456 ada 2, 3 ve 4 numaralı parsellerin 7 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesi şeklinde söz konusu imar planı ve plan notlarını içeren itirazın tadilen kabulüne karar verilmiştir. K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanıbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan trafonun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanıbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

			Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğinin Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 Tarih ve 481 Sayılı Kararı ile söz konusu talebin kot farkına göre değerlendirilerek düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiş olup söz konusu karara askı süresi içerisinde itiraz edilerek; bahse konu 12454 ada 5 numaralı parsel üzerinde kayıtlı taşınmazın arsa satış ihalesine çıktığı zaman belirtilen sekiz kat artı asma katlı ticari alan olarak düzeltilmesine yönelik yapılan itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
3	15/09/2021	612	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 14.07.2021 Tarih ve 03 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi; Fatih Sultan Mehmet Bulvarı'nı Abdulgafur Has Caddesine bağlayan Yol Projesinin imar planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışma kamu yararı içeriyor olması sebebiyle Erzurum Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 14.07.2021 Tarih ve 03 Sayılı Kararı ile kabul edilen şekliyle imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 14.07.2021 Tarih ve 03 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesi; Fatih Sultan Mehmet Bulvarı'nı Abdulgafur Has Caddesine bağlayan Yol Projesinin imar planlarına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
4	15/09/2021	613	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve I. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu komisyonumuzca söz konusu alanda olumlu kurum görüşleri gelen kısımların tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli, Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve I. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
5	15/09/2021	614	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı tarafından Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 861 ada, 50 ve 56 parsellere yönelik hazırlanan, OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliği 29.09.2020 tarih ve 4309 sayılı Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile uygun görülmemiş olup 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile mevcut halinin devamına karar verilmiştir. 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı 04.01.2021 tarihinde Yakutiye Belediyesi tarafından askıya çıkarılmış ve Türk

Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı 14.01.2021 tarih ve 8772 sayılı yazısı ile itiraz ederek yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Yakutiye Belediye Meclisi söz konu plan değişikliğini yeniden görüşerek *"861 ada 50-56 nolu parseller ile birlikte ada bütünü'nün kadastral durum dikkate alınarak 25 metrelik yola bakan cephenin OK-4 T1 ve güneyindeki 7 metrelik yolun düzenlenerek bu yoldan cephe alan 50 ve 56 nolu parsellerin B-6 Kat T1 yapılaşma koşullu olarak imar planına işlenmesine"* karar vermiştir. Yakutiye Belediyesi 08.02.2021 tarih ve 1104 sayılı yazısı ile itirazın değerlendirilmesi için Büyükşehir Belediyemize göndermiştir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi 10.03.2021 tarih ve 154 sayılı Kararı ile söz konusunun itirazın koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde kalması nedeniyle Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine karar vermiştir. İlgili yazı ile Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı Yakutiye İlçesi Kuloğlu Mahallesi 861 ada 50 ve 56 parsellere yönelik hazırlanan OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.03.2021 tarih ve 4597 Kararı ile uygun görüldüğü belirterek Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesini talep etmiştir. Söz konusu koruma amaçlı imar planı değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu alanda yapılan çalışma kamu yararına yapıyor olması sebebiyle Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.03.2021 Tarih ve 4597 Sayılı Kararı doğrultusunda bahse konu imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R: Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı tarafından Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 861 ada, 50 ve 56 parsellere yönelik hazırlanan, OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini içeren imar planı değişikliği 29.09.2020 tarih ve 4309 sayılı Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile uygun görülmemiş olup 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile mevcut halinin devamına karar verilmiştir. 10.11.2020 tarih ve 731 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı 04.01.2021 tarihinde Yakutiye Belediyesi tarafından askıya çıkarılmış ve Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı 14.01.2021 tarih ve 8772 sayılı yazısı ile itiraz ederek yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Yakutiye Belediye Meclisi söz konu plan değişikliğini yeniden görüşerek *"861 ada 50-56 nolu parseller ile birlikte ada bütünü'nün kadastral durum dikkate alınarak 25 metrelik yola bakan cephenin OK-4 T1 ve güneyindeki 7 metrelik yolun düzenlenerek bu yoldan cephe alan 50 ve 56 nolu parsellerin B-6 Kat T1 yapılaşma koşullu olarak imar planına işlenmesine"* karar vermiştir. Yakutiye Belediyesi 08.02.2021 tarih ve 1104 sayılı yazısı ile itirazın değerlendirilmesi için Büyükşehir Belediyemize göndermiştir. Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi 10.03.2021 tarih ve 154 sayılı Kararı ile söz konusunun itirazın koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde kalması nedeniyle Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine karar vermiştir. İlgili yazı ile Türk Kızılay Derneği Erzurum Şube Başkanlığı Yakutiye İlçesi Kuloğlu Mahallesi 861 ada 50 ve 56 parsellere yönelik hazırlanan OK4 Ticaret Alanında Bitişik Nizam 6 Kat (B6) yapılaşma koşullu Ticaret Alanına dönüştürülmesini

			içeren imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.03.2021 tarih ve 4597 Kararı ile uygun görüldüğü belirterek Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesini talep etmiştir. Söz konusu koruma amaçlı imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
6	15/09/2021	615	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 64 Sayılı Kararıyla kabul edilen; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1427 Ada, 8 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile İdari Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu 1427 ada 8 numaralı parselin kuzey cephesinde tek kat Ticaret Alanı ve güney cephesinde 6 Kat kitle işlemeli Konut Alanı planlanması hususu komisyonumuzca söz konusu alanda yapılan çalışma kamu yararına TOKİ tarafından yapılıyor olması sebebiyle bahse konu imar planı ve plan notlarının kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 64 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1427 Ada, 8 Parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile İdari Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu 1427 ada 8 numaralı parselin kuzey cephesinde tek kat Ticaret Alanı ve güney cephesinde 6 Kat kitle işlemeli Konut Alanı planlanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
7	15/09/2021	616	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesinin "j) Kat mülkiyeti ve kat irtifakı tesis edilirken otopark olarak ayrılan alanların, gereken hallerde ilgili idare meclisinde bu yönde karar alınmak suretiyle eklenti olarak ilgili bağımsız bölüme tapuda tahsisi gerçekleştirilebilir. Eklenti otoparkların ortak alan olarak yönetilmesi hususu yönetim planında belirtilir. (Ek cümle: RG-31/5/2019-30790) Bu tür eklenti otoparklarda, aynı bağımsız bölüme ait iki otopark yerinin arka arkaya park düzeni şeklinde (birbirini engelleyebilecek şekilde) birlikte düzenlenmesi halinde tek bir manevra alanı gösterilmesi yeterli kabul edilir." bendinde belirtilen şekliyle bağımsız bölümlerde otopark eklentisi talep edildiği takdirde tüm ilçelerde yapılmasına karar verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. <u>K A R A R:</u> Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesinin "j) Kat mülkiyeti ve kat irtifakı tesis edilirken otopark olarak ayrılan alanların, gereken hallerde ilgili idare meclisinde bu yönde karar alınmak suretiyle eklenti olarak ilgili bağımsız bölüme tapuda tahsisi gerçekleştirilebilir. Eklenti otoparkların ortak alan olarak yönetilmesi hususu yönetim planında belirtilir. (Ek cümle: RG-31/5/2019-30790) Bu tür eklenti otoparklarda, aynı bağımsız bölüme ait iki otopark yerinin arka arkaya park düzeni şeklinde (birbirini engelleyebilecek şekilde) birlikte düzenlenmesi halinde tek bir manevra alanı gösterilmesi yeterli kabul edilir." bendinde belirtilen hususun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

8	15/09/2021	617	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 553 sayılı kararı ile ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimiz Palandöken İlçesi Müftü Solakzade Mahallesi’nde mevcut yapılar, Yenişehirin kuruluşunda yapılmış, kırk yılın üzerinde yaşlı ve riskli yapılardır. Bu yaşlı ve riskli yapıların büyük çoğunluğunda, ekonomik durumları zayıf vatandaşlarımız ikamet etmektedir. Yine bölgenin ara sokakları, dar olması sebebiyle, Palandöken Belediyemize kışın karla mücadelede zaman kaybı ve aşırı maliyet oluşturmaktadır. Söz konusu Müftü Solakzade Mahallesi yeşil alanları ve otuz kırk yıllık ağaçlarıyla doğal güzelliği olan bir mahallemizdir. Hali hazırda imar durumu yoğunlukla Taks: 0.30, Emsal 1,50 A-5 Kat, olarak görülmektedir. Mevcut bölgenin yanı başında 850 dekar alanda büyük çoğunluğu ticari alanlar olmak üzere 1. ve 2. Marketlerde TOKİ işbirliği ile kentsel Dönüşüm çalışmaları başlamıştır. Bu mahallemizdeki yeşil alan ve mevcut ağaçlar korunarak, yeni yeşil alanlar eklenerek ve yollar genişletilerek, ticari alan olmaksızın bölgenin bir yapısal dönüşüme ihtiyacı vardır. Buradan hareketle; 2000 yılı sonrasında yapılan binaların alanları hariç olmak üzere, Müftü Solakzade Mahallesi’nde bulunan tüm adalarda parseller birleştirilerek, oluşan tek parsel üzerinde Taks:0.40, Emsal 3.20, A-8 Kat İmar Planı” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
9	15/09/2021	618	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 554 sayılı kararı ile ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “Belediyemiz mülkiyetinde olan, Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 0 ada 94 parselde kayıtlı 19863 m² alana sahip taşınmazın, Yeşil Alan (Mesire Alanı) olarak İşlenmesi ile ilgili” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
10	15/09/2021	619	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 555 sayılı kararı ile ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimiz Yakutiye İlçesi Aziziye Köprülü Kavşağı üzerinde (Migros Kavşağı) bulunan, kesintisiz sağa dönüşleri sağlayan üç adet cep yollarının yapılması için, 2020 yılında MHP Grubu olarak vermiş olduğumuz önerenin ardından, bu güne kadar bir çalışma yapılmamıştır. Söz konusu kavşakta, özellikle mesai saatleri başlangıç ve bitişinde aşırı yoğunluk oluşmaktadır. Araçların tükettiği yakıt ve salgıladığı egzoz gazı vatandaşlarımızda oluşan stresin ortadan kaldırılması ve konforlu bir trafik seyri oluşturması açısından büyük önem arz eden bu kavşağın 1/5000’lik Nazım İmar Planları ve 1/1000’lik uygulama imar planlarında ki mevcut haliyle acilen düzenlenmesi gerekmektedir. Bu sebeplerle; Aziziye Köprülü Kavşağı üzerinde yapılacak düzenlemelere varsa engel teşkil edecek durumların tespit edilmesi ve ortadan kaldırılması” konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

11	15/09/2021	620	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarih ve 488 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan deprem fay hatları ve sivilaşması yoğun alanlarda yapılan ve yapılacak olan inşaatların ilave teknik tedbirler alınarak yapılması ve imar plan notlarına yazılması için çalışma yapılması” konusu komisyonumuzca İlimiz bütününde yapılan tüm imar planı çalışmalarında mevcut veya olası yerleşim alanlarında afet zararlarının azaltılması ve afete duyarlı planlamanın etkin hale getirilmesi için İmar Mevzuatı’nda tanımlı planların hazırlanmasından önce, plan ölçeğiyle uyumlu nitelikte, Jeolojik Etüt, Jeolojik- Jeoteknik Etüt ve Mikro bölgeleme Etüt Raporları hazırlanarak sonuçları plan kararlarına yansıtılmaktadır. Mekânsal planların, plan değişikliklerinin, revizyon ve ilavelerin hazırlanması sürecinde, kamu kurum ve kuruluşları veya plan müelliflerince planın türüne ve kademesine göre bu Yönetmelikte genel başlıklar halinde belirtilen konularda ilgili kurum ve kuruluşlardan veri, görüş ve öneriler elde edilerek gerekli analiz, etüt, araştırma ve çalışmalar yapılır. <u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 556 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan deprem fay hatları ve sivilaşması yoğun alanlarda yapılan ve yapılacak olan inşaatların ilave teknik tedbirler alınarak yapılması ve imar plan notlarına yazılması için çalışma yapılması” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Arzu SIRMACI tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
12	15/09/2021	621	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarih ve 489 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin merkezinde özellikle Yakutiye, Palandöken ve Aziziye ilçe sınırları içerisindeki tarım arazileri bir grup rantiyeci tarafından hobi bahçeleri adı altında talan edilmektedir. Bunun dışında bazı belediyelerimiz tarımsal vasfını kaybetmemiş kıymetli tarım arazilerini yerleşime açma çabasıdadır. Olası kaçak ve gecekondu yapılaşmaların meydana getireceği çarpık kentleşmelerin önlenmesi, tarihi, doğal, kültürel, ekolojik, tarımsal amaçlı koruma ve afete karşı dayanıklı yapılaşma modellerinin oluşturulması, 3194 sayılı kanun ile 5403 sayılı kanunların ilgili maddelerine istinaden tarım arazilerinin korunmasını sağlamak, üzerine ruhsat ve ekleri olmadan, bina yol, çit, tel yapılmasını engellemek ve tarım arazilerini yerleşime açmamak meclisimizin en önemli görevidir. Buradan hareketle tarım arazilerinin korunması sağlamak üzere; Toprak Koruma Kurulu, Üniversitelerimiz, Ziraat Mühendisleri Odası, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Tarım il Müdürlüğü ve başkaca ilgili kurumların bilgi ve birikimlerinden faydalanılarak, belediyelerimizin her zaman istifade edebilecekleri kapsamlı bir plan ve rapor hazırlanması.” Konusu komisyonumuzca 04.11.2020 Tarih ve 31294 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Gıda, Tarım ve Orman Alanında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanunun MADDE 24 – 5403 sayılı Kanunun 20. maddesi başlığı ile birlikte “Tarımsal amaçlı arazi kullanım plan ve projelerine aykırılık durumunda uygulanacak cezalar ve yükümlülükler şekilde değiştirilmiştir.

MADDE 20 – Tarımsal amaçlı arazi kullanımlarında, tarımsal amaçlı arazi kullanım plân ve projelerine uyulması zorunludur. Bu plân veya projelere aykırı hareket edilmesi halinde Valilikçe resen tespit yaptırılarak sorumlulara; bin Türk Lirasından az olmamak kaydıyla bozulan arazinin her metrekaresi için on Türk Lirası idarî para cezası uygulanarak projeye uygunluk sağlanması için azami iki ay süre verilir. Büyük ova koruma alanlarındaki bu cezalar iki katı olarak uygulanır. Bu sürenin sonunda aykırı kullanımların devam etmesi durumunda; Valilikçe faaliyet durdurulur ve birinci cümlede belirtilen idarî para cezası üç katı olarak uygulanır. İzinsiz bütün yapılar, masrafları Bakanlıkça karşılanmak kaydıyla, bir ay içinde belediyeler veya il özel idarelerince yıkılır ve taşınmazlar tarımsal üretime uygun hale getirilir. Arazinin tarımsal üretime uygun hale getirilmesi için yıkım ve temizleme masrafları sorumlulardan Bakanlıkça genel hükümlere göre tahsil edilir. Hakkında yıkım kararı alınmış olmasına rağmen bir ay içinde belediye veya il özel idarelerince yıkılmayan yapılar, yıkım masrafları Bakanlıkça karşılanmak üzere Bakanlıkça yıkılabilir veya yıktırılabilir. Yıkım masrafları %100 fazlası ile ilgili belediye veya il özel idaresinden tahsil edilir. Bu şekilde tahsil edilememesi halinde ilgisine göre Hazine ve Maliye Bakanlığı veya İller Bankası Anonim Şirketi tarafından belediye veya il özel idaresinin 2.7.2008 Tarih ve 5779 Sayılı İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanun gereğince aktarılan paylarından kesilerek, genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere takip eden ayın sonuna kadar Bakanlık merkez muhasebe birimi hesabına aktarılır. Verilen iki aylık süre sonunda valiliğin yaptıracığı tespitlerle plân veya projelere uyulduğu ve arazi tahribatının durduğu ve tarımsal üretime uygun hale getirildiği belirlenirse sınırlama ve hak mahrumiyetleri ortadan kalkar.” hükümleri çerçevesinde uygulamalar yapılacaktır.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 557 sayılı kararı ile ertelenen ve **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilen “İlimizin merkezinde özellikle Yakutiye, Palandöken ve Aziziye ilçe sınırları içerisindeki tarım arazileri bir grup rantiyeci tarafından hobi bahçeleri adı altında talan edilmektedir. Bunun dışında bazı belediyelerimiz tarımsal vasfını kaybetmemiş kıymetli tarım arazilerini yerleşime açma çabasındadır. Olası kaçak ve gecekondu yapılaşmaların meydana getireceği çarpık kentleşmelerin önlenmesi, tarihi, doğal, kültürel, ekolojik, tarımsal amaçlı koruma ve afete karşı dayanıklı yapılaşma modellerinin oluşturulması, 3194 sayılı kanun ile 5403 sayılı kanunların ilgili maddelerine istinaden tarım arazilerinin korunmasını sağlamak, üzerine ruhsat ve ekleri olmadan, bina yol, çit, tel yapılmasını engellemek ve tarım arazilerini yerleşime açmamak meclisimizin en önemli görevidir. Buradan hareketle tarım arazilerinin korunması sağlamak üzere; Toprak Koruma Kurulu, Üniversitelerimiz, Ziraat Mühendisleri Odası, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Tarım İl Müdürlüğü ve başkaca ilgili kurumların bilgi ve birikimlerinden faydalanılarak, belediyelerimizin her zaman istifade edebilecekleri kapsamlı bir plan ve rapor hazırlanması.” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Arzu SIRMACI tarafından okundu, okunan **Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde **oybirliği** ile karar verildi.

13

15/09/2021

622

Komisyon Görüşü (Rapor): Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 Tarih ve 490 Sayılı Kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin, Öncelik Yakutiye, Aziziye ilçeleri olmak üzere tüm yerleşim alanları ile imara açılması planlanan alanların, yer altı ve yüzey suyu seviyelerinin son yıllarda artış gösterdiği gözlemlenmektedir. Zeminlerindeki sıvılaşma nedeniyle, özellikle akiferin üzerine ve dere yataklarına yapılan binaların deprem anında öncelikli yıkıldığı kuşkusuz bir gerçekliktir. Buradan hareketle ilerleyen zaman içerisinde olası bir depremde çok fazla can ve mal kaybı yaşamamak adına şehrimizin riski alanlarının tespit edilerek planlara işlenmesi ve bu alanların yerleşime açılmaması” konusu komisyonumuzca Mevcut veya olası yerleşim alanlarında afet zararlarının azaltılması ve afete duyarlı planlamanın etkin hale getirilmesi için İmar Mevzuatı’nda tanımlı planların hazırlanmasından önce, plan ölçeğiyle uyumlu nitelikte, Jeolojik Etüt, Jeolojik- Jeoteknik Etüt ve Mikrobölgeleme Etüt Raporları hazırlanarak sonuçları plan kararlarına yansıtılmaktadır. Bahse konu Erzurum İl sınırları içerisinde yapılan tüm imar planı çalışmalarında plana esas Jeolojik, Jeolojik- Jeoteknik ve Mikrobölgeleme Etüt Raporları; planlamaya, arazi kullanım ve yerleşime uygunluk değerlendirmesine altlık ve esas olan yer bilimsel raporları hazırlanmış ve bu raporlar doğrultusunda planlama yapılmıştır.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 558 sayılı kararı ile ertelenen ve **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilen “İlimizin, Öncelik Yakutiye, Aziziye ilçeleri olmak üzere tüm yerleşim alanları ile imara açılması planlanan alanların, yer altı ve yüzey suyu seviyelerinin son yıllarda artış gösterdiği gözlemlenmektedir. Zeminlerindeki sıvılaşma nedeniyle, özellikle akiferin üzerine ve dere yataklarına yapılan binaların deprem anında öncelikli yıkıldığı kuşkusuz bir gerçekliktir. Buradan hareketle ilerleyen zaman içerisinde olası bir depremde çok fazla can ve mal kaybı yaşamamak adına şehrimizin riski alanlarının tespit edilerek planlara işlenmesi ve bu alanların yerleşime açılmaması” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Arzu SIRMACI tarafından okundu, okunan **Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde **oybirliği** ile karar verildi.

14

15/09/2021

623

Komisyon Görüşü (Rapor): Ömer Nasuhi Bilmen Mahallesi İsmail Saib Sencer Kütüphanesinin yanındaki yeni açılacak yola Erzurum’lu tarihçi ve eğitimci “**Abdurrahim Şerif Beygu**” isminin verilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

YAKUTİYE ÖMER NASUHI BILMEN MAHALLESİ YOL İSİMLERİ					
S.N.	CSBM ADI	TİPİ	YAPILAN İŞLEM	CSBM ADI	TİPİ
1	YAK_ÖNB_1	CADDE	İSMİ VERİLECEK	Abdurrahim Şerif Beygu	CADDE

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 533 sayılı kararı ile **Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna** havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki 3 merkez ilçeden, Yakutiye İlçesi, Ömer Nasuhi Bilmen Mahallesi’ne ait, yeni isimlendirilecek; cadde, sokak, bulvar ve meydanların (CSBM) Mekânsal Adres Kayıt Sistemi’ne (MAKS)

			eklenebilmesi ve daha sonra saha çalışması yapılabilmesi için hazırlanmış ve teklif yazısı ekinde sunulmuş olan yeni yolların (CSBM)” konusunun komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
15	15/09/2021	624	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 560 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen “Evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla Büyükşehir Belediyemizin koordinasyonunda ilgili resmi gazetede belirtildiği şekli ile tarifenin oluşturulabilmesi için belediyelerin atık bertaraf ve atıkların toplanmasına yönelik yaptığı harcamaların hesaplanarak maliyetlerin belirlenmesi ile tarife hazırlık aşamalarının en temel unsuru olan verilerin bir araya getirilmesi gerekmektedir. Yukarıda da belirtildiği üzere Büyükşehir Belediyemiz nezdinde Evsel Katı Atık Ücretlerinin tarife çalışmalarının başlatılabilmesi” konusunun, Çevre ve Sağlık Komisyonunun çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
16	15/09/2021	625	Komisyon Görüşü (Rapor): Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi’nce komisyonumuza havale edilen Köprüköy İlçe Belediyesinin ek ödenek talebi 14-15/Eylül 2021 tarihlerinde yapılan toplantılarımızda geliri ve gider harcamaları incelenmiş olup İlçe Belediyesinin talebi olan 5.000.000,00-TL ek ödenek komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Köprüköy İlçe Belediyesi ek bütçe talebinin komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
17	15/09/2021	626	Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi’nce komisyonumuza havale edilen Hınıs İlçe Belediyesinin ek ödenek talebi 14-15/Eylül 2021 tarihlerinde yapılan toplantılarımızda geliri ve gider harcamaları incelenmiş olup İlçe Belediyesinin talebi olan 9.800.000,00-TL ek ödenek komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2021 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Hınıs İlçe Belediyesi ek bütçe talebinin komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 24

18	15/09/2021	627	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 575 sayılı kararı ile ve Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemizin Tarım ve Hayvancılık üzerine çiftçilerimize destek amaçlı kaba yem üzerine çalışmaları var mıdır? Varsa bu çalışmalar nelerdir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
19	15/09/2021	628	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 570 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Kırım Kongo hastalığından korunma yolları ve belirtilerinin araştırılıp meclise bilgi verilmesi.” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
20	15/09/2021	629	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 571 sayılı kararı ile Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “Belediyemizin 2020 yılında engelli vatandaşlarımıza vermiş olduğu destekler nelerdir? Araştırılarak meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
21	15/09/2021	630	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 572 sayılı kararı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Yaklaşan Eğitim-Öğretim dönemi ve şehir hastanesinin açılması doğrultusunda şehir içi toplu taşıma hatlarında ve araç sayılarında düzenleme ve planlama yapılmakta mıdır? Yapılan çalışmalar nelerdir? araştırma yapılp meclise bilgi verilmesi.” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Volkan EROL tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
22	15/09/2021	631	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 573 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Belediyemiz Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 2020 yılı bütçesi ve kullanım kalemleri hakkında çalışma yapılp meclise bilgi verilmesi” ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 25

23	15/09/2021	632	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 574 sayılı kararı ile Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilen “İklim Değişikliğine bağlı 2021 yılında meydana gelen doğal afetler hangi illerimizde oldu ve sonuçları nelerdir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
24	15/09/2021	633	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 576 sayılı kararı ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Çevremizde yaşanan doğal afetlerin sebebi ile tarımda sigortanın önemi nedir?” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Ayşe Deniz ÇELİK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
25	15/09/2021	634	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 577 sayılı kararı ile Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Abdurrahman Gazi Hazretlerinin efsanesi ve türbesi hakkında araştırma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Mahmut ALTAN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
26	15/09/2021	635	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 578 sayılı kararı ile Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Kentsel Dönüşüm nedir? İlimize ve toplumumuza katkıları nelerdir? Çalışma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
27	15/09/2021	636	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 579 sayılı kararı ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliğinde Yasama ve Karar Alma süreçleri nelerdir? Araştırma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Halit GÖKÇE tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 26

28	15/09/2021	637	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/08/2021 tarih ve 580 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Türkiye’deki aktif spor dalları nelerdir? Çalışma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Ahmet SAĞLAM tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
29	15/09/2021	638	K A R A R: “Sosyal Hizmetler Kanunu ve kapsamı hakkında araştırma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusunun Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
30	15/09/2021	639	K A R A R: “Nafaka Davasında tarafların hakları, kadınlara veya talep edenlere verilebilecek nafakalar ile çocuklar için talep edilebilecek haklar nelerdir? Araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
31	15/09/2021	640	K A R A R: “Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Ömer Nasuhi Bilmen Mahallemizde yeni yapılan caddelere ve sokaklara isim verilmesi” konusunun Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
32	15/09/2021	641	K A R A R: “Başarılı Milli Sporcuların Muafiyetleri nelerdir? araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
33	15/09/2021	642	K A R A R: “İlimizdeki kış turizmi hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
34	15/09/2021	643	K A R A R: “Türkiye’nin Finlandiya ile olan siyasi ilişkileri hakkındaki meclise bilgi verilmesi” konusunun AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
35	15/09/2021	644	K A R A R: “2021 yılı için Orman Bölge Müdürlüğümüzün İlimiz genelinde yapmış olduğu Ormancılık üzerine çalışmaları nelerdir?” konusunun Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 27

36	15/09/2021	645	<u>K A R A R:</u> “Ülkemizde çıkarılan kömürlerin enerji üretimine olan katkısının araştırılıp meclise bilgi verilmesi” konusunun Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
37	15/09/2021	646	<u>K A R A R:</u> “Toplumda yaygınlaşan obeziteyle mücadelede yapılması gerekenler ve Sağlıklı beslenme yolları nelerdir” konusunun Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
38	15/09/2021	647	<u>K A R A R:</u> “Şehrimizde gecekondü önleme ve Kentsel dönüşüm alanlarında yapılan çalışmalar nelerdir?” konusunun Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
39	15/09/2021	648	<u>K A R A R:</u> “Erzurum otogarının işletmesi nasıl yapılmaktadır? Otogarda kaç firmaya ait yazıhane ile ticari faaliyet yapan işyeri vardır?” konusunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.
40	15/09/2021	649	<u>K A R A R:</u> “Belediyemiz İtfaiye Daire Başkanlığının 2020 yılı için bütçesi ve bütçenin kullanımı ile alakalı gerekli çalışmalar nelerdir” konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/09/2021 tarihli 9.olağan toplantısının 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Abdulkadir BULUT
Kâtip-Üye