

MECLİS KARAR ÖZETİ

09 HAZİRAN 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Enver BAŞARAN, Osman BELLİ, Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Görbil ÖZCAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Arif Hikmet KILIÇ, İrfan SARI, Ali Sait FIRAT, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Gökhan DAĞAŞAN ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 09 Haziran 2015 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	09/06/2015	382	Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun sunduğu önergeye istinaden; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 13.maddesi 1.fıkrası "Büyükşehir Belediye Meclisi her ayın ikinci haftası, önceden meclis tarafından belirlenen günde mutat toplantı yerinde toplanır. Bütçe görüşmesine rastlayan toplantı süresi en çok yirmi, diğer toplantıların süresi en çok beş gündür. Meclis kendi belirleyeceği bir ay tatil yapabilir." Hükmüne istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinin Temmuz ayında tatil edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile kabul edildi.
2	09/06/2015	383	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 03/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum Büyükşehir Belediyemizde hissedarı olduğu Erzurum İli, Kavak Mahallesi, kadastronun 3116 ada 1 nolu parsel, 3117 ada 1 nolu parsel, 3118 ada 1 nolu parsellerinde kayıtlı Kentsel Dönüşüm Alanına isabet eden ve onaylı imar planlarında Sosyal Tesis Alanına isabet eden taşınmazların E=2.00 Hmax=13.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Kavak Mahallesi, kadastronun 3116 ada 1 nolu parsel, 3117 ada 1 nolu parsel, 3118 ada 1 nolu parsellerinde kayıtlı Kentsel Dönüşüm Alanında bulunan ve onaylı imar planlarında Sosyal Tesis Alanına isabet eden taşınmazlardaki imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
3	09/06/2015	384	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 03/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum İli, Türbe yolu Abdurrahmangazi Kentsel Dönüşüm Alanı sınırlarında yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Türbe yolu Abdurrahmangazi Kentsel Dönüşüm Alanı sınırlarında yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

4	09/06/2015	385	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 03/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Yakutiye Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 50 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Şükrüpaşa Mahallesi, kadastronun 7521 ada 3 nolu parselinde ve 5576 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 40 metrelik yola sınırı olan binalar arasında kalan alanların ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, mevcut imar planlarında olduğu hali ile devamı komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Yakutiye İlçesi, Şükrüpaşa Mahallesi, kadastronun 7521 ada 3 nolu parselinde ve 5576 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 40 metrelik yola sınırı olan binalar arasında kalan alanların ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
5	09/06/2015	386	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 04/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Yakutiye Belediye Meclisinin 04/05/2015 tarih ve 58 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Lalapaşa Mahallesi, kadastronun 269 nolu ada 22-24 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın uygulama imar planlarında kat yüksekliği belirtilmediğinden H=21.50 m kitle işlemeli ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, söz konusu alanın kuzeyinde yer alan mevcut imar planlarındaki imar hattının korunması ve arka cephesinden 3 metre çekme mesafesi bırakılması kaydıyla Hmax=18.50 m ticaret alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Yakutiye İlçesi, Lalapaşa Mahallesi, kadastronun 269 ada 22-24 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazın uygulama imar planlarında kat yüksekliği belirtilmediğinden H=21.50 m. kitle işlemeli ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
6	09/06/2015	387	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u>İmar Komisyonu 04/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 06/04/2015 tarih ve 44 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Kazım Yurdalan Mahallesi, kadastronun 161 ada 219 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında h=5 kat kitle işlemeli konut alanı olarak görünen taşınmazın, doğusunda bulunan blok ile aynı cephe hattını koruyacak şekilde blok boyunun uzatılması ve zemin katının ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, blok boyunun mevcut imar planlarındaki hali ile devamı sadece zemin katının ticaret olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Palandöken İlçesi, Kazım Yurdalan Mahallesi, kadastronun 161 ada 219 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında h=5 kat kitle işlemeli konut alanı olarak görünen taşınmazın, doğusunda bulunan blok ile aynı cephe hattını koruyacak şekilde blok boyunun uzatılması ve zemin katının ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
7	09/06/2015	388	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 05/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Köprüköy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Köprüköy İlçesi, Ilıcasu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı H47C13D paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı H47C13D2A paftasının onaylanması konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Köprüköy İlçesi, Ilıcasu Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı H47C13D paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı H47C13D2A paftasının onaylanması ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

8	09/06/2015	389	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 05/06/2015 günü saat 10.00’ da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Köprüköy Belediye Meclisinin 08/04/2015 tarih ve 4 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Köprüköy İlçesi, Örentaş Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı H47C18A paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı H47C18A3A, H47C18A2D paftalarının onaylanması konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Köprüköy İlçesi, Örentaş Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı H47C18A paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı H47C18A3A, H47C18A2D paftalarının onaylanması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
9	09/06/2015	390	<u>Komisyon Görüşü (Rapor):</u> İmar Komisyonu 04/06/2015 günü saat 10.00’ da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Hınıs Belediye Meclisinin 06/03/2015 tarih ve 25 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Hınıs İlçesinin muhtelif alanlarında bulunan 62 adet Trafo (6 adet trafo yeri ise imar dışında olduğundan ilçe belediyesince yapılacak olan genel imar içerisinde gösterilecektir.) yerinin TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafınca hazırlatılan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Hınıs İlçesinin muhtelif alanlarında bulunan 62 adet Trafo (6 adet trafo yeri ise imar dışında olduğundan ilçe belediyesince yapılacak olan genel imar içerisinde gösterilecektir.) yerinin TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafınca hazırlatılan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
10	09/06/2015	391	<u>K A R A R :</u> Erzurum Merkez Yakutiye İlçesi Veyisefendi, Habipfendi, Cedit, Narmanlı, Hacıcuma, Rabiaana, Taşmescit, Kadana ve Dervişağa Mahallelerinde Kadastro 345, 346, 347, 348, 349, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 361, 362, 363, 364, 368, 369, 370, 371, 483, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 597, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 688, 689, 690, 715, 737, 2534, 108, 109, 110, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 298, 342, 343, 344, 350, 351, 352, 360, 365, 366, 511, 520, 521, 522, 523, 524, 529, 530, 531, 532, 533, 542, 546, 548, 549, 550, 551, 552, 692 ve 693 adalarında sınırları belirlenen yaklaşık 26.7 Ha. alanın 5393 Sayılı Kanunun 73. maddesi ile değişik 5998 Sayılı Kanunun 1. maddesine göre "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis l.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Fatih İPEK
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

10 HAZİRAN 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, İrfan SARI, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Gökhan DAĞAŞAN ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 10 Haziran 2015 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	10/06/2015	392	K A R A R : Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2012 tarih ve 2012/61 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi sınırları dahilinde bulunan ve Kadastro nun 5887-6120-6121-6122-6123-6124-6125 nolu adalarını kapsayan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı ilan edilmesine ilişkin karar Erzurum 1.İdare Mahkemesinin 26/12/2012 tarih ve 2012/732E ve 2012/1670 sayılı kararı ile iptal edilmiş olduğundan 17/04/2015 tarih ve 315 sayılı Meclis Kararı ile yeniden " <i>Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı</i> " ilan edilen bu bölgenin Kentsel dönüşüm kapsamından çıkarılması talep edilmektedir. Yukarıdaki talebin değerlendirilerek Erzurum İli Palandöken İlçesi Sınırları dâhilinde bulunan Yıldızkent Çatıyolu Bölgesinde Kadastro nun 5887-6120-6121-6122-6123-6124-6125 nolu adalarında 5998 Sayılı Kanunun 1.Maddesine istinaden yeniden Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilmesine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 17/04/2015 tarih ve 315 sayılı Kararın iptali ve söz konusu taşınmazların "<i>Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı</i>" kapsamından çıkarılıp, çıkarılmaması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
2	10/06/2015	393	K A R A R : İlimiz Yakutiye İlçesi, Gez mahallesi sınırları içerisinde yaptırılacak olan yaya üst geçidi ayak yerlerinin isabet ettiği, 250 ada 68 nolu parselin yola denk gelen kısımlarının Kamulaştırma programına alınmasına, kamulaştırma işlemleri için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
3	10/06/2015	394	K A R A R : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yakutiye ilçesi Gez Mahallesi 281 Ada 21 nolu Parselde kayıtlı, Cumhuriyet İş Merkezi 3. Kat 137 nolu bağımsız bölümde büro vasıflı 350/49580 arsa payına sahip 70,89 m² yüz ölçümlü taşınmaz, İş Merkezi tarafından Mescid olarak kullanılmaktadır. Yakutiye İlçe Müftülüğünün 12.05.2015 tarih ve 1021 sayılı yazısıyla, İmam kadrosu tahsis edilebilmesi için bu yerin Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilmesini talep etmektedirler. Söz konusu yerin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi uyarınca Diyanet İşleri Başkanlığına 10 yılına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili işlemler için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
4	10/06/2015	395	K A R A R : Kurumumuz uhdesinde bulunan 25 DV 294 plakalı 2015 model Ford Kargo 2526 DC şasi 13.000 litre kapasiteli vidanjörün, Eski Genel Müdürlüğüne devredilmesinin kabulüne , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
5	10/06/2015	396	K A R A R : Belediyemiz Denetim ve Kontrolünde faaliyet gösteren Hat Minibüsleri için hazırlanmakta olan M Plaka Minibüs Yönetmeliğinin, Ulaşım Komisyonuna havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 5

6	10/06/2015	397	K A R A R : 5393 sayılı Belediye Kanununun 75-c maddesine istinaden KADEM (Kadın ve Demokrasi Derneği) ve TÜGVA (Türkiye Gençlik Vakfı) ile ortak hizmet projesi yapmak üzere Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanına Protokol yapma yetkisi verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
7	10/06/2015	398	Komisyon Görüşü (Rapor) :12/05/2015 tarihinde Büyükşehir Belediye Meclis toplantısında Meclis Başkanlığı tarafından isimlendirme Komisyonuna Havale edilen (Osmanlı Devleti, I.Dünya Savaşı'nda emperyalist güçler tarafından parçalanmak istenmiş, Erzurum'da Ruslar tarafından işgal edilmiştir. Bu nedenle, Orta Asya Türkleri, Rus işgali altında kalan Doğu Anadolu ve Doğu Karadeniz bölgesindeki Türk kardeşlerine yardım amacıyla Azerbaycan'da "Bakû İslam Cemiyet-i Hayriyesi" isimli bir cemiyet kurmuşlardır. Özellikle bu cemiyetin Erzurum temsilcisi "SEYİDOV" adlı Azerbaycan Türkünün burada vermiş olduğu mücadele takdire şayandır. Türk Dünyası içinde yapılmış ve yapılacak olan dayanışma ve gönül işbirliğinin bir simgesi olarak, Kazımkarabekir Paşa mahallesi sakinlerinin mahalle muhtarı İsmail DEMİR öncülüğünde toplamış oldukları imzaları ile Erzurum Lalapaşa mahallesi, Çamurlu sokağının isminin "SEYİDOV" sokağı olarak değiştirilmesini talep etmektedirler. Buna göre Çamurlu sokağın isminin değiştirilip değiştirilmeyeceği.) Konu 18-20-21-22/05/2015 ve 01/06/2015 tarihlerinde Komisyonumuzca, gelen önerge doğrultusunda Lalapaşa Mahallesi Çamurlu Sokağın İsmine değiştirilerek SEYİDOV Sokağı olması uygun görülmüştür. K A R A R : Erzurum Lalapaşa mahallesinde bulunan halk arasında Çamurlu sokak olarak bilinen Bezölçen sokağın isminin, İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda Lalapaşa Mahallesi "SEYİDOV" sokağı olarak değiştirilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis l.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Fatih İPEK
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 HAZİRAN 2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında, üyelerden Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Enver BAŞARAN, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, İrfan SARI, Ali Sait FIRAT, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Gökhan DAĞAŞAN ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 12 Haziran 2015 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/06/2015	399	Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Karaçoban Belediye Meclisinin 10/04/2015 tarih ve 22 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, kadastronun 235 ada 98 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında Toplu Konut ve Kentsel Dönüşüm Alanı olarak görünen taşınmazın, 10.000 metrekaresinin Belediye Hizmet Alanı kalan kısmın da Canlı Hayvan Pazar Alanı işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, Canlı Hayvan Pazar Alanı olarak ayrılan kısmın Park olarak işlenmesi kaydıyla E=0.50 Hmax=12.50 m Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, kadastronun 235 ada 98 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında Toplu Konut ve Kentsel Dönüşüm Alanı olarak görünen taşınmazın, 10.000 metrekaresinin Belediye Hizmet Alanı, kalan kısmının da Canlı Hayvan Pazarı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle Meclis Üyesi İrfan SARI'nın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.
2	12/06/2015	400	Komisyon Görüşü (Rapor) : İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 6037 ada 2 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında sosyo kültürel tesis alanına isabet eden taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 6037 ada 2 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında sosyo kültürel tesis alanına isabet eden taşınmazın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
3	12/06/2015	401	Komisyon Görüşü (Rapor): İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 01/06/2015 tarih ve 74 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Yukarı Yenice Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45B15C paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45B15C2D paftalarında bulunan 5543 sayılı yasa kapsamında yapılan köy yerleşim planı komisyonumuzca uygun bulunmuştur. K A R A R : Palandöken İlçesi, Yukarı Yenice Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45B15C paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45B15C2D paftalarında bulunan 5543 sayılı yasa kapsamında yapılan köy yerleşim planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

4	12/06/2015	402	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Aziziye Belediye Meclisinin 06/05/2015 tarih ve 55 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, Dağlar Mevkii, kadastronun 10014 ada 5 nolu parsel ve 10008 ada 2 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=1.00, Hmax=Serbest Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı konusu, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı mevzii plan sınırları içinde kalan tüm alanın E=1.00 Hmax=6.50 m olmak kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, Dağlar Mevkii, kadastronun 10014 ada 5 nolu parsel ve 10008 ada 2 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=1.00, Hmax=Serbest Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren mevzii imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
5	12/06/2015	403	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Aşkale Belediye Meclisinin 05/05/2015 tarih ve 51 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aşkale İlçesi, Ovacık Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45D03D paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45D03D2D ve I45D03D2A paftalarının onaylanması konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Aşkale İlçesi, Ovacık Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45D03D paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45D03D2D ve I45D03D2A paftalarının onaylanması ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
6	12/06/2015	404	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u>İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Aşkale Belediye Meclisinin 06/05/2015 tarih ve 54 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aşkale İlçesi, Akören Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45A22B paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45A22C2C paftasının onaylanması konusu, alanın doğusunda ve batısında bulunan 10 metrelik yollar ile bağlantı sağlaması açısından alan kuzeyine 10 metrelik taşıt yolu işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>KARAR:</u> Aşkale Belediye Meclisinin 06/05/2015 tarih ve 54 nolu Meclis Kararı: Aşkale İlçesi, Akören Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45A22B paftası 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45A22C2C paftasının onaylanması ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
7	12/06/2015	405	<u>KARAR:</u>Pasinler Belediye Meclisinin 04/05/2015 tarih ve 23 nolu Meclis Kararı: Erzurum-Kars karayolu üzerinde Erzurum-Pasinler-Kars Çevre Yolu Geçişini içeren 1/5000 Ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 8

8	12/06/2015	406	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Şenkaya Belediye Meclisinin 04/05/2015 tarih ve 36 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Şenkaya İlçesi, Aşağı Mahalle Çukur Mevkii, kadastronun 89 ada 304 nolu parselinde kayıtlı 710 m² lik taşınmazın Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu, söz konusu alanın batısında bulunan çekme mesafesinin 5 m, güneyinde bulunan çekme mesafesinin 2 m, doğu ve kuzeyinde yer alan çekme mesafelerinin 3 m olarak işlenmesi kaydıyla Taks:0.40 Kaks:1.60 Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Şenkaya İlçesi, Aşağı Mahalle Çukur Mevkii, kadastronun 89 ada 304 nolu parselinde kayıtlı 710 m² lik taşınmazın Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
9	12/06/2015	407	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Mülkiyeti maliye hazinesine ait, Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastronun 5404 ada 1 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın, park alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Mülkiyeti maliye hazinesine ait, Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastronun 5404 ada 1 nolu parselinde kayıtlı uygulama imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın, park alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
10	12/06/2015	408	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 211 ada 1-3-4-5-7 nolu parseller, 212 ada 1-2 nolu parseller, 213 ada 1 nolu parsel, 214 ada 1 nolu parsel, 215 ada 1-2-3-4-5 nolu parseller, 630 ada 10-11-18 parseller, 631 ada 1-2 nolu parseller, 86 ada 1 nolu, 87 ada 1 nolu parsellerinde kayıtlı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında konut alanına isabet eden taşınmazların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının yapılması konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 211 ada 1- 3-4-5-7 nolu parseller, 212 ada 1-2 nolu parseller, 213 ada 1 nolu parsel, 214 ada 1 nolu parsel, 215 ada 1-2-3-4-5 nolu parseller, 630 ada 10-11-18 parseller, 631 ada 1-2 nolu parseller, 86 ada 1 nolu, 87 ada 1 nolu parsellerinde kayıtlı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında konut alanına isabet eden taşınmazların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
11	12/06/2015	409	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Palandöken Belediye Meclisinin 05/01/2015 tarih ve 1 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, kadastronun 997 ada 2 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında blok boşluğu olarak görünen taşınmazın, h=12.50 metre mevcut haliyle Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2015 tarih ve 295 sayılı kararıyla mevcut imar planlarındaki hali ile devamı kabul edilmiş olup, mülkiyet sahipleri tarafından 12.05.2015 tarih ve 5615 nolu dilekçe ile itiraz edilerek h=12.50 metre mevcut haliyle işlenmek üzere imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi konusu, iskan edilebilmesi için h=12.50 m mevcut haliyle işlenmesi kabul edilmiş olup, ancak binanın ileride yıkılması durumunda parselin eski hali olan blok boşluğu olarak devamı komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi, kadastronun 997 ada 2 nolu parselinde kayıtlı, Uygulama İmar Planlarında blok boşluğu olarak görünen taşınmazın, imar planı değişikliği kararının tekrar değerlendirilmesi konusu ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

12	12/06/2015	410	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2012 tarih ve 2012/61 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi sınırları dahilinde bulunan ve Kadastro nun 5887-6120-6121-6122-6123-6124-6125 nolu adalarını kapsayan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı ilan edilmesine ilişkin karar Erzurum 1.İdare Mahkemesinin 26/12/2012 tarih ve 2012/732E ve 2012/1670 sayılı kararı ile iptal edilmiş olduğundan 17/04/2015 tarih ve 315 sayılı Meclis Kararı ile yeniden "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" ilan edilen bu bölgenin Kentsel dönüşüm kapsamında çıkarılması talep edilmektedir. Yukarıdaki talebin değerlendirilerek Erzurum İli Palandöken İlçesi Sınırları dâhilinde bulunan Yıldızkent Çatıyolu Bölgesinde Kadastro nun 5887-6120-6121-6122- 6123-6124-6125 nolu adalarında 5998 Sayılı Kanunun 1.Maddesine istinaden yeniden Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilmesine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 17/04/2015 tarih ve 315 sayılı Kararın iptali ve söz konusu taşınmazların "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı" kapsamında çıkarılıp, çıkarılmaması konusu, emsal artışı olması nedeniyle %40 sosyal donatı terk edilerek Taks:0.30 Hmax=21.50 m konut+ticaret alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2012 tarih ve 2012/61 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi sınırları dahilinde bulunan ve Kadastro nun 5887-6120-6121-6122-6123-6124-6125 nolu adalarını kapsayan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı ilan edilmesine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
13	12/06/2015	411	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastro nun 223 ada 189 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 26.02.2015 tarih ve 2086 nolu talebi uyarınca 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastro nun 223 ada 189 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
14	12/06/2015	412	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastro nun 223 ada 190 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Erzurum Gümrük Müdürlüğünün 12.05.2015 tarih ve 16701 nolu talebi uyarınca 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, kadastro nun 223 ada 190 nolu parselinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, imar planı değişikliği ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.

15	12/06/2015	413	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 929-930 nolu parselerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Spor Tesis Alanı, Park, Konut+Ticaret Alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Spor Tesis Alanı, Park, Taks=0.30 Hmax=21.50 m Konut+Ticaret Alanı ve Taks=0.30 Hmax=21.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi konusu, Spor Tesis Alanının Palandöken İlçe Belediyesine devrinin sağlanması, Spor Tesis Alanında bulunan yapılaşma koşullarının Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından uygulama projelerinin onay aşamasında belirlenmesi kaydıyla Spor Tesis Alanı, Park, Taks=0.30 Hmax=21.50 m Konut+Ticaret Alanı ve Taks=0.30 Hmax=21.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, kadastronun 929-930 nolu parselerinde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Spor Tesis Alanı, Park, Konut+Ticaret Alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi konusu ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.																																				
16	12/06/2015	414	<u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İmar Komisyonu 11/06/2015 günü saat 10.00' da Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında yapmış olduğumuz toplantılar ve mahallinde yapmış olduğumuz incelemeler sonucunda Aşkale Belediye Meclisinin 05/06/2015 tarih ve 61 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aşkale İlçesi, Nahiye Gölören Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45A25B paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45A25B4D ve I45A25B4C paftalarında bulunan 5543 sayılı yasa kapsamında yapılan köy yerleşim planı konusu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. <u>K A R A R :</u> Aşkale Belediye Meclisinin 05/06/2015 tarih ve 61 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aşkale İlçesi, Nahiye Gölören Mahallesi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı I45A25B paftası ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı I45A25B4D ve I45A25B4C paftalarında bulunan 5543 sayılı yasa kapsamında yapılan köy yerleşim planı ile ilgili, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.																																				
17	12/06/2015	415	<u>K A R A R :</u> Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan ayrıca bütçe tertibi açılmayan ancak yapılmasında zorunluluk bulunan hizmetler için, tertip açılması ve ilgili birimlerin bütçe tertipleri için ek ödenek yapılması hususunun Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, aşağıda tabloda belirtilen miktarların ilgili birimlere aktarılmasına, Avrupa Birliği Dış İlişkiler Şube Müdürlüğünün Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bütçesiyle beraber geçmesine, Mezarlıklar Şube Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Daire Başkanlığına bütçesiyle beraber geçmesine, Enerji ve Aydınlatma Şube Müdürlüğü ve İnşaat Yatırım Şube Müdürlüğünün Fen İşleri Daire Başkanlığına bütçesiyle geçmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi. <table border="1"><tr><td colspan="2">EK ÖDENEK TALEBİ</td></tr><tr><td>ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ</td><td>4.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>EMLAK İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI</td><td>25.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>İNSAN KAYNAKLARI DAİRESİ BAŞKANLIĞI</td><td>200.000,00-TL</td></tr><tr><td>BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI</td><td>210.000,00-TL</td></tr><tr><td>MAKİNE İKMAL DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>7.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>KIRSAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>1.900.000,00-TL</td></tr><tr><td>BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>1.850.000,00-TL</td></tr><tr><td>ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>2.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>DESTEK HİZMETLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>7.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>ETÜT PROJELER DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>8.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>FEN İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>38.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>2.500.000,00-TL</td></tr><tr><td>ULAŞIM DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>4.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>ZABITA DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>450.000,00-TL</td></tr><tr><td>İTFAİYE DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>7.120.000,00-TL</td></tr><tr><td>KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRE BAŞKANLIĞI</td><td>18.000.000,00-TL</td></tr><tr><td>TOPLAM</td><td>127.230.000,00-TL</td></tr></table>	EK ÖDENEK TALEBİ		ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	4.000.000,00-TL	EMLAK İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	25.000.000,00-TL	İNSAN KAYNAKLARI DAİRESİ BAŞKANLIĞI	200.000,00-TL	BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI	210.000,00-TL	MAKİNE İKMAL DAİRE BAŞKANLIĞI	7.000.000,00-TL	KIRSAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI	1.900.000,00-TL	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI	1.850.000,00-TL	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRE BAŞKANLIĞI	2.000.000,00-TL	DESTEK HİZMETLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI	7.000.000,00-TL	ETÜT PROJELER DAİRE BAŞKANLIĞI	8.000.000,00-TL	FEN İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI	38.000.000,00-TL	KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRE BAŞKANLIĞI	2.500.000,00-TL	ULAŞIM DAİRE BAŞKANLIĞI	4.000.000,00-TL	ZABITA DAİRE BAŞKANLIĞI	450.000,00-TL	İTFAİYE DAİRE BAŞKANLIĞI	7.120.000,00-TL	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRE BAŞKANLIĞI	18.000.000,00-TL	TOPLAM	127.230.000,00-TL
EK ÖDENEK TALEBİ																																							
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	4.000.000,00-TL																																						
EMLAK İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI	25.000.000,00-TL																																						
İNSAN KAYNAKLARI DAİRESİ BAŞKANLIĞI	200.000,00-TL																																						
BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI	210.000,00-TL																																						
MAKİNE İKMAL DAİRE BAŞKANLIĞI	7.000.000,00-TL																																						
KIRSAL HİZMETLER DAİRE BAŞKANLIĞI	1.900.000,00-TL																																						
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER DAİRE BAŞKANLIĞI	1.850.000,00-TL																																						
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRE BAŞKANLIĞI	2.000.000,00-TL																																						
DESTEK HİZMETLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI	7.000.000,00-TL																																						
ETÜT PROJELER DAİRE BAŞKANLIĞI	8.000.000,00-TL																																						
FEN İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI	38.000.000,00-TL																																						
KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRE BAŞKANLIĞI	2.500.000,00-TL																																						
ULAŞIM DAİRE BAŞKANLIĞI	4.000.000,00-TL																																						
ZABITA DAİRE BAŞKANLIĞI	450.000,00-TL																																						
İTFAİYE DAİRE BAŞKANLIĞI	7.120.000,00-TL																																						
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRE BAŞKANLIĞI	18.000.000,00-TL																																						
TOPLAM	127.230.000,00-TL																																						

18	12/06/2015	416	K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2015 tarih ve 381 nolu meclis kararıyla “Fiili olarak konumları, yerleşim ve yaşam biçimleri aynı olan fakat daha önceden 5216 Sayılı kanun ve 5547 Sayılı kanun ile köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinin, köy yerleşik alan sınırı içinde kalan bölgelerin, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Ocak 2015 tarihli oturumunda 36 nolu kararı kapsamında değerlendirilmesine, ancak parsellerin %40 fazlasına yapılaşmamak, kadastral ve hali hazır yollar ile parsel sınırında 5 metreden fazla yapılaşmamak kaydı” ile kabul edilmiştir. Ayrıca Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2015 tarih ve 381 nolu kararı ile kabul edilen ve 5216 sayılı kanun, 5547 sayılı kanun ile 6360 sayılı kanunun yayınlanmasından önce köyden mahalleye dönüşen 1/100000, 1/25000, 1/5000 gibi imar planları bulunan yerleşim yerleri için 3194 sayılı kanununun 27.maddesinin uygulaması mümkün olmadığı sadece ilimiz sınırlarında planlı olmayan alanlarda imar uygulamaları ve ruhsat işlemleri yürütülmesiyle alakalı olarak 6495 sayılı kanunun 73.maddesi ile değişik 3194 imar kanununun 27.maddesinde belirtilen 6360 sayılı kanun ile Büyükşehir Belediye sınırlarının il sınırı olması münasebetiyle köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinin ruhsat işlemlerinde 3194 sayılı kanunun 27.maddesine göre işlem yapılması gerektiğinden, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Görüşü doğrultusunda; 1/100000,1/25000 ve 1/5000 ölçekli imar planı bulunmayan yerleşim alanlarında, üst ölçekli planlarda bütün kurum görüşlerinin alınması, 500 metrekaare ve yüksekliği 6.50’yi geçmeyen yapılarda ruhsata esas tüm belge, proje ve zemin etüt raporlarının tamamlanması, parselin %40’dan fazlasına yapılaşmamak, ön cephe hattından 10 m. çekme mesafesi bırakmasına, yan ve arka parsellerden 5 metre ve en az bir halihazır veya kadastral yola mahreç almasına, köyden mahalleye dönüşen yerleşim birimlerinde planlı yerleşik alanı dışında kalmak ve entegre tesis olmamak kaydıyla, bu alanlarda 3194 sayılı kanun hükümleri çerçevesinde ruhsat işlemlerinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.
19	12/06/2015	417	K A R A R : Erzurum İl Müftülüğü Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza dilekçe ile yapmış olduğu müracaatta 18 Haziran 2015 tarihinde başlayacak olan Ramazan ayı münasebetiyle Erzurum’un tarihi mekânlarında “Erzurum’da İftar Sevinci” ismiyle 30 gün boyunca program yapmayı ve yapılacak programın Erzurum’da yayın yapan ulusal bir kanalda yayınlanması hususunda kurumumuzun desteğini istemektedirler. Manevi yönden halkı aydınlatmak, Erzurum’un tanıtımına katkıda bulunmak gibi amaçlarla gerçekleştirilmesi istenilen programlarda her gün farklı bir konunun iştirak ederek bilgi vermesi, musiki dinletisinin icra edilmesi, eski Erzurum Ramazan geleneklerinin konu edilmesi planlanmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi a) bendi : “Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır” şeklinde düzenlenmiştir. Bu çerçevede icra edilmesi talep edilen programda İl Müftülüğü; - Programa katılması düşünülen davetlileri belirleyecek, - Musiki gruplarını belirleyecek, - Programda işlenecek konuları belirleyecek, - Yayın kanalını tespit edecek, - Katılımcıların ulaşımını sağlayacaktır. Erzurum Büyükşehir Belediyesi; - Yayın için mali destek sağlayacaktır. Erzurum İl Müftülüğü tarafından talep edilen ve çerçevesi çizilen yayın hizmetinin gerçekleştirilmesinin kabulüne ve hazırlanan protokolü imzalamak üzere Genel Sekreterimiz Ali Rıza KİREMİTÇİ’ye yetki verilmesine, Meclis Üyelerinden İrfan SARI, Engin ERDAL, Şimşek AKPINAR’ın red oyuna karşılık kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oyçokluğu ile karar verildi.
20	12/06/2015	418	KARAR : Yakutiye Belediye Meclisinin 15/05/2015 tarih ve 72 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Rabia Ana Mahallesi, kadastronun 449-450-451-452-454-456-457-458-459-460-461-462-463-466-467-468-470-471-728-870-1047-6181 nolu adalarının 5998 sayılı kanunun 1. Maddesi gereğince kentsel dönüşüm ve gelişim alanı olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2015 tarihli 6.olağan birleşiminin 4.oturumunda, oybirliği ile karar verildi.(Karar Kesinleşmemiştir.)